Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis zamówienia (zakres prac):

Zakres prac remontowych **łazienki damskiej na I** piętrze obejmuje:

- zabezpieczenie przed uszkodzeniami i zabrudzeniem terenu prac;

- rozbiórka okładziny ściennej z płytek ceramicznych około 37m2 , rozbiórka posadzki z płytek ceramicznych około 16m2, rozebranie ścianki z cegły gr ¼c 11m2

- przeniesienie instalacji wodnej pod umywalki nablatowe (2szt) oraz pod stelaż Geberit (3szt);

- montaż stelażu podtynkowego WC - typu np. Geberit oraz jego zabudowa;

- wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce; przedmiar około 16m2

- wykonanie posadzek z płytek typu "terakota" wielkość płytki 60 cm x 60 cm, antypoślizgowych   
o dobrych właściwościach zmywania w kolorze szarym (mat) , Wielkość i kolorystyka płytek może być zmieniona po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;

- okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych typu, np. Rigips wodoodpornych, wyrównanie ścian pod okładziny z płytek lub tynkowanie ścian ( wysokość 2m); przedmiar około 50m2

- gruntowanie powierzchni gipsowych i płyt gipsowo-kartonowych preparatem np. Atlas Uni Grunt;

- wykonanie półki z polistyrenowej płyty pod umywalki;

- licowanie ścian płytkami ceramicznymi na wysokości 2m (wielkości płytki 30 cm x 60 cm) o dobrych właściwościach zmywania w kolorze białym połysk oraz "wstawki z płytek typu deska" w kolorze brązowym/beżowym. Narożniki ścian wykończone listą aluminiową. Wielkość i kolorystyka płytek może być zmieniona po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;

- wykonanie gładzi i prac malarskich z gruntowaniem- ściany nad płytkami przedmiar 25m2

wymiana opraw oświetleniowych ( 4 sufitowe, 1 kinkiet),

- wykonanie sufitu podwieszanego z GK około 16m2

- wymiana wentylatora wyciągowego (1 szt)

- wykonanie gniazdka elektrycznego pod suszarkę (1 szt) oraz wymiana włącznika oświetleniowego   
(1szt)

- wmontowanie lustra;

- montaż miski ustępowej, np. firmy Koło, z zabudową podtynkową typu np. Geberit wraz   
z przyciskiem spłukującym w kolorze stali - szt. 3;

- montaż umywalek nablatowych, - szt. 2

- montaż baterii umywalkowych wraz z korkiem automatycznym i syfonem, - szt. 2;

- wykonanie kabiny sanitarnej ubikacji (systemowe na nóżkach) w kolorze białym

Zakres prac remontowych **łazienki służbowej na I** piętrze obejmuje:

- zabezpieczenie przed uszkodzeniami i zabrudzeniem terenu prac;

- rozbiórka okładziny ściennej z płytek ceramicznych około 13m2 , rozbiórka posadzki z płytek ceramicznych około 5m2, rozebranie ścianki z cegły gr ¼c 4m2

- przeniesienie instalacji wodnej pod umywalki nablatowe (1szt) oraz pod stelaż Geberit (1szt);

- montaż stelażu podtynkowego WC - typu np. Geberit oraz jego zabudowa;

- wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce; przedmiar około 5m2

- wykonanie posadzek z płytek typu "terakota" wielkość płytki 60 cm x 60 cm, antypoślizgowych   
o dobrych właściwościach zmywania w kolorze szarym (mat) , Wielkość i kolorystyka płytek może być zmieniona po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;

- okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych typu, np. Rigips wodoodpornych, wyrównanie ścian pod okładziny z płytek lub tynkowanie ścian ( wysokość 2m); przedmiar około 17m2

- gruntowanie powierzchni gipsowych i płyt gipsowo-kartonowych preparatem np. Atlas Uni Grunt;

- wykonanie półki z polistyrenowej płyty pod umywalkę;

- licowanie ścian płytkami ceramicznymi na wysokości 2m (wielkości płytki 30 cm x 60 cm) o dobrych właściwościach zmywania w kolorze białym połysk oraz "wstawki z płytek typu deska" w kolorze brązowym/beżowym. Narożniki ścian wykończone listą aluminiową. Wielkość i kolorystyka płytek może być zmieniona po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;

- wykonanie gładzi i prac malarskich z gruntowaniem- ściany nad płytkami przedmiar 9m2

wymiana opraw oświetleniowych ( 2 sufitowe, 1 kinkiet),

- wykonanie sufitu podwieszanego z GK około 5m2

- wymiana wentylatora wyciągowego (1 szt)

- wykonanie gniazdka elektrycznego pod suszarkę (1 szt) oraz wymiana włącznika oświetleniowego   
(1szt)

- wmontowanie lustra;

- montaż miski ustępowej, np. firmy Koło, z zabudową podtynkową typu np. Geberit wraz   
z przyciskiem spłukującym w kolorze stali - szt. 1;

- montaż umywalki nablatowej, - szt. 1

- montaż baterii umywalkowych wraz z korkiem automatycznym i syfonem, - szt. 1;

- wykonanie kabiny sanitarnej ubikacji (systemowe na nóżkach) w kolorze białym

1. Zakres zamówienia obejmuje:

- zabezpieczenie prac pod względem BHP i PPOŻ i oznakowanie miejsc prowadzonych prac oraz dbałość o stan techniczny przez cały czas trwania realizacji zamówienia

- zagospodarowanie terenu prowadzonych prac na własny koszt,

- użyte do wykonania materiały winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, zgodne   
z wymaganiami polskich norm, atestów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie –   
w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego pobytu osób i w budynkach użyteczności publicznej

- przedmiot zamówienia może być wykonywany w godzinach 7.00 do 15.00 , przez 5 dni w tygodniu,

- harmonogram prac należy dostosować do pracy Administracji Szkoły, w trakcie których będzie odbywać się stała obsługa stron

- utylizacja zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, gruzu, opakowań i innych pozostałości powinna odbywać się po godzinach pracy Szkoły do podstawionego przez Wykonawcę kontenera,

- Wykonawca określi termin rozpoczęcia prac z dwudniowym wyprzedzeniem. Rozpoczęcie prac nastąpi po podpisaniu protokołu przekazania terenu prac,

- Wykonawca przed rozpoczęciem prac dostarczy wykaz pracowników realizujących przedmiot zamówienia, o którym mowa w Umowie §1 ust9 do Zapytania ofertowego,

- prace wykonywane będą z materiałów własnych Wykonawcy i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej

- Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość i standard wykonania prac oraz zgodność z ofertą,

- Model i kolorystykę materiałów wykończeniowych należy uzgodnić z Zamawiającym w toku realizacji zadania

2. Kontrola jakości prac:

- Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę prac pod względem technologii, kolejności ich wykonywania oraz jakości wykorzystanych materiałów,

- w toku odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów, w szczególności atesty, deklaracje, certyfikaty zgodności   
z PN lub aprobatą techniczną.

3. Odbiór prac:

- Prace będą podlegać odbiorowi końcowemu (protokół odbioru końcowego),

- Wykonawca zgłosi Zamawiającemu termin zakończenia prac i gotowość odbioru końcowego   
w formie pisemnej,

4. Rozliczenie prac

- Rozliczenie za wykonane prace nastąpi na podstawie faktury VAT złożonej w siedzibie Zamawiającego, której integralną częścią będzie podpisany protokół odbioru końcowego, bezusterkowego i dokumentacja powykonawcza,

- prawidłowo wystawiona faktura VAT będzie płatna przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni kalendarzowych licząc od daty jej złożenia. Nieprawidłowo wystawiona faktura zostanie zwrócona Wykonawcy na jego adres.

Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej w obszarze objętym zamówieniem w celu szczegółowego zapoznania się ze specyfiką oraz charakterem prac.